



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

**Projekt bude spolufinancován Státním fondem životního prostředí**

Jedná se o zjednodušené podlimitní řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů za aplikace podmínek Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze ke dni 20. 6. 2014, účinné od 20. 6. 2014

Uchazeč:



Dle rozdělovníku



## Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení (shodně též ZVH 1. kategorie)

### Výběr zhotovitele zakázky

**„Energeticko úsporná opatření na objektu základní školy – Vysoké Veselí“**

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

název: Město Vysoké Veselí  
sídlo: Mírové náměstí 9, 507 03 Vysoké Veselí  
IČ: 00272418  
osoba oprávněna jednat: Luboš Holman, starosta  
tel., fax: + 420 493 592 204  
e-mail: [mesto@vysokeveseli.cz](mailto:mesto@vysokeveseli.cz)

Osoba pověřená zadavatelskou činností

obchodní firma: KONCEDO, s.r.o.  
sídlo: Hradec Králové, Bohuslava Martinů 1038/20, PSČ 500 02  
IČ: 28797591  
osoba administrátora: Jiří Štěpánek  
tel: +420 608 582 472  
e-mail: [info@koncedo.cz](mailto:info@koncedo.cz)

#### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je úprava stávajícího objektu formou stavebních prací, kterými se má docílit snížení energetické náročnosti stavby zateplením obvodového pláště (fasáda, střešní konstrukce) včetně výměny stávajících výplní otvorů za okna a venkovní dveře tepelně izolační. Jedná se o soubor opatření mající charakter oprav, údržby a modernizace navržených na stavbě stávající.

Předmět a rozsah zakázky je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Petrem Zavadilem, SPZ DESIGN, s.r.o., se sídlem Šternberská 73/8, Týneček, Olomouc 779 00, Mobil: 731 582 190, E-mail: [spz.design@seznam.cz](mailto:spz.design@seznam.cz), Web: [www.spzdesign.cz](http://www.spzdesign.cz), IČ: 27831132.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV/CZ-CC: 45321000-3 – stavební práce na zateplení objektů

Předpokládaný objem stavebních prací je 9 934 272,11 Kč bez DPH.



### 3. Přístup k zadávací dokumentaci

Zadavatel uveřejnil textovou část zadávací dokumentaci na profilu zadavatele <https://veza.cz> Zadávací dokumentace je pro obesané uchazeče součástí výzvy k podání nabídky; zadávací dokumentaci včetně veškerých jejích příloh, lze vyžádat u osoby pověřené zadavatelskou činností. Dokumentace bude poskytnuta v zákonné lhůtě § 48/2 zákona.

### 4. Doba plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení doby plnění: 01. 09. 2014

Předpoklad ukončení doby plnění: 30. 08. 2015

### 5. Místo plnění veřejné zakázky

Vysoké Veselí, ulice K.H. Borovského č.p.99, PSČ 507 03, parc.č.st. 185/2, k.ú. Vysoké Veselí

### 6. Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace pro splnění veřejné zakázky následně:

Dodavatel prokáže základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona čestným prohlášením, profesní kvalifikační předpoklady dle § 54, písm. a) b) a c) zákona čestným prohlášením, předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, osvědčení o autorizace odpovědného zástupce stavby (obor pozemní stavby), čestným prohlášením o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku, technické kvalifikační předpoklady dle § 56 seznam alespoň dvou staveb obdobného charakteru v oboru pozemní stavby, s výší investičního plnění každé z nich min. 4 mil. Kč bez DPH a splnění podmínek dle § 68, odstavec 3) zákona předložením čestného prohlášení. Způsob prokazování je podrobně popsán v zadávací dokumentaci.

### 7. Vzor smlouvy

Uchazeč je povinen závazně použít a doplnit předložený vzor smlouvy (příloha č. 2), který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

### 8. Obchodní podmínky

#### 8.1. Subdodavatelé

Zadavatel zároveň v souladu s § 44, odst. 6 zákona stanovuje, že veškeré činnosti spojené s realizací zateplovacího systému provede vlastními kapacitami, nikoli prostřednictvím subdodavatelů. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

#### 8.2. Pojištění uchazeče

Zadavatel požaduje, aby uchazeč byl v okamžiku podpisu smlouvy pojištěn na škody na majetku či zdraví osob způsobené svou činností s výší finančního plnění ve výši 4 500 000,- Kč. Pro účely nabídky předloží uchazeč čestné prohlášení o pojištění, při podpisu smlouvy doklad o pojištění, či jiný relevantní doklad.

### 9. Jistota

Zadavatel v souladu s § 67 zákona požaduje po uchazečích poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve výši 150 000,- Kč



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Pro vodu,  
vzduch a přírodu

(slovy:jednostopadesáttisícikorunčeských). Jistota bude poskytnuta uchazečem formou bankovní záruky, pojištění záruky nebo převodem na účet zadavatele číslo 1162869379/0800 vedený u České spořitelny, a.s. Jako variabilní symbol bude uvedeno IČ uchazeče.

#### 10. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne 8. 8. 2014 v 10:00 hodin.

Nabídky se přijímají v sídle zadavatele na adrese: Mírové náměstí 9, 507 03 Vysoké Veselí, a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní dny v době od 8:00 do 14:00 hodin; poslední den do 10:00 hodin.

#### 11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůtu stanovil zadavatel s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky na 90 dnů.

#### 12. Hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je výše nabídkové ceny bez DPH. Nejvhodnějším uchazečem bude stanoven uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou; pokud se nebude jednat o cenu mimořádně nízkou.

#### 13. Vyhrazená práva zadavatele

- Varianty nabídky nejsou přípustné.
- Zadavatel požaduje, aby nabídka byla podána pouze v českém jazyce.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu výzvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení do doby uzavření smlouvy.
- Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Vysoké Veselí, 23.7.2014

Luboš Holman, starosta města

MĚSTO  
507 03 Vysoké Veselí  
okres Jičín





OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKA UNIE | Pro vodu,  
Fond soudržnosti | vzduch a přírodu

## Dodatečná informace č. 1 k zadávacím podmínkám zakázky

název veřejné zakázky:

**Energeticko úsporná opatření na objektu  
základní školy – Vysoké Veselí**

tento projekt je spolufinancován ze zdrojů EÚ prostřednictvím Státního fondu životního prostředí  
IČ zadavatele: 002 72 418

Zadavatel v průběhu výběrového řízení zjistil, že je v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci veřejné zakázky „Energeticko úsporná opatření na objektu základní školy – Vysoké Veselí“ chybně uvedeno místo plnění veřejné zakázky, konkrétně **parc.č.st. 185/2, k.ú. Vysoké Veselí**.

Zvýše popsaných důvodů Zadavatel využívá svého práva stanoveného § 49, odstavec 4) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a podává následující dodatečnou informaci č. 1:

Zadavatel opravuje místo plnění zakázky na „**ulice K.H.Borovského č.p.99, Vysoké Veselí 507 03, parc.č.st. 5, k.ú.Vysoké Veselí**“.

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace se nemění.

Ve Vysokém Veselí dne 29. 7. 2014  
Luboš Holman, starosta města

MĚSTO  
507 03 Vysoké Veselí  
okres Jičín